



torino

residence

P A R A F A Z E R H I S T Ó R I A

Um novo capítulo à sua espera

Fazer história é viver plenamente o presente e construir o futuro. É ser marcante, atemporal e memorável. Para isso, você precisa do cenário perfeito.

Conheça o Torino Residence. Um empreendimento cercado das comodidades do Prado, projetado com o alto padrão da Capanema e pensado para uma vida com muito mais conforto, lazer e bem-estar.



Protagonize
momentos
inesquecíveis

3 QUARTOS
A PARTIR DE 87 M²
2 VAGAS DE GARAGEM
LAZER COMPLETO





Detalhes que fazem a diferença



Prédio 100% revestido em porcelanato aerado



Aquecimento solar com apoio a gás



Infraestrutura para carros elétricos*



Água e gás individualizados



Personalização total



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

Um projeto de destaque no Prado

A suntuosa arquitetura do Torino envolve os moradores logo no hall de entrada.

Cada ambiente da área comum foi planejado para proporcionar um estilo de vida único e sofisticado.

Projeto das áreas comuns por Tearte.

Lazer Aqui o seu final feliz nunca acaba

Com lazer completo, o Torino tem espaços perfeitos para você viver momentos que entrarão para a sua história.

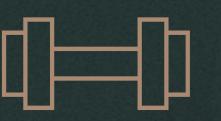


Piscina

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



Piscina



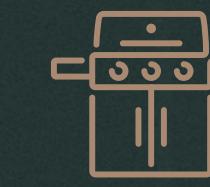
Academia



Quadra



Salão de festas



Espaço gourmet



Playground



Espaço kids



Amplie as possibilidades
da sua rotina

Todo dia é uma página em
branco para você preencher



Salão de festas

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



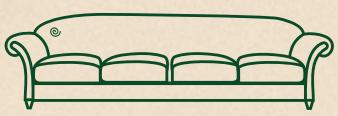
Espaço gourmet

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



Para contar
e viver as
melhores
histórias

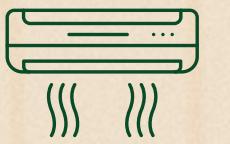
Composição dos apartamentos



Sala para 2 ambientes



Cozinha americana



Infraestrutura para
ar-condicionado**



Lavabo



3 quartos, suíte
com closet



Banho social



IMAGEM ILUSTRATIVA

Exclusivo como a sua história



Apartamento Garden

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

Apto. Garden

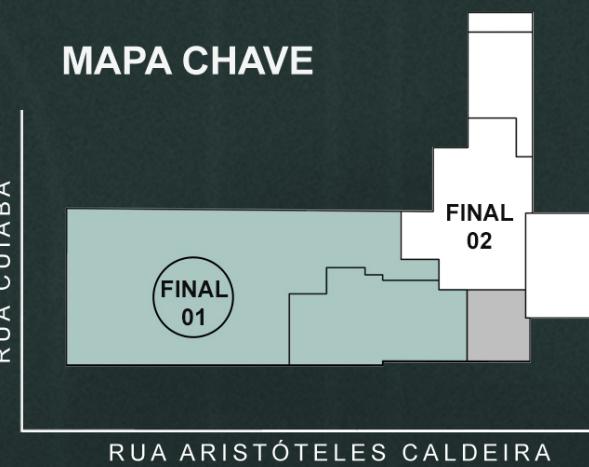
201

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



340 m²
3 QUARTOS
2 VAGAS

MAPA CHAVE



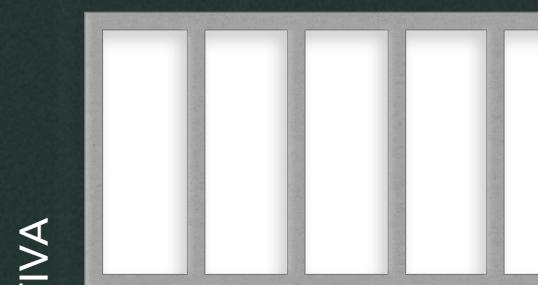
RUA ARISTÓTELES CALDEIRA

RUA CUIABÁ



Apto. Garden

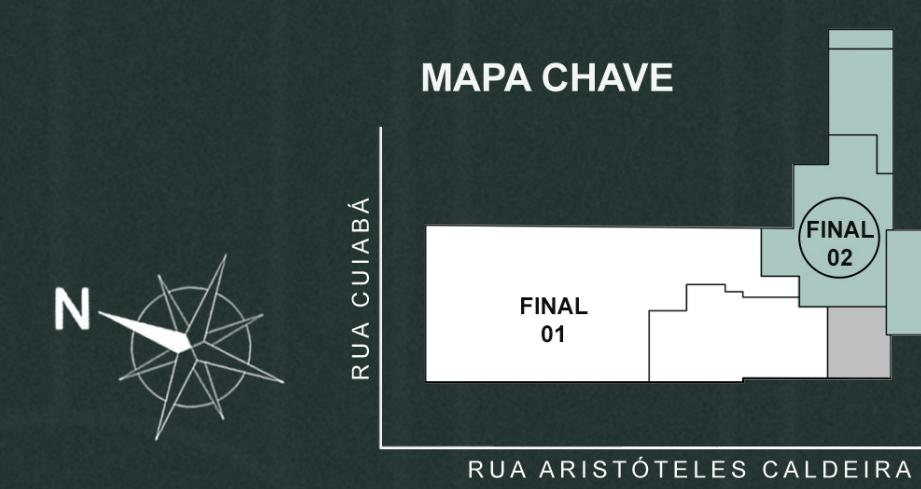
202



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



147 m²
3 QUARTOS
2 VAGAS



O tipo certo para uma vida única



Sala 2 ambientes - Apartamento Tipo

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

Apto. Tipo

Final 01

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



87 m²
3 QUARTOS
2 VAGAS



Apto. Tip0

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



87 m²
3 QUARTOS
2 VAGAS



O melhor cenário para grandes histórias



Cobertura Linear - 902

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

Cobertura Linear

902

179 m²
—
3 QUARTOS
2 VAGAS





Cobertura Linear - 1002

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

Cobertura Linear

1002

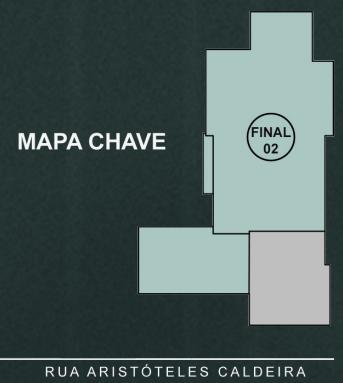
118 m²

3 QUARTOS

2 VAGAS

3 QUARTOS 2 VAGAS

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

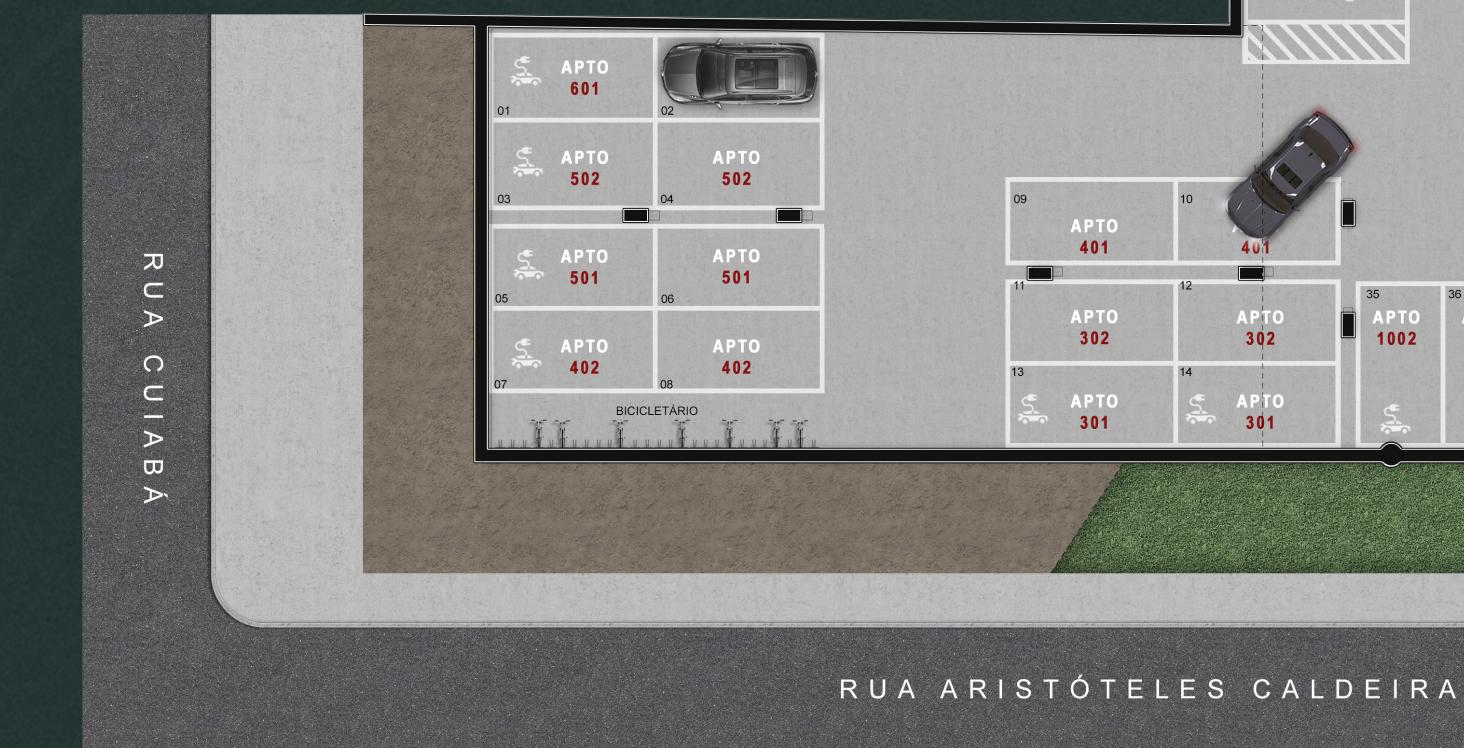


Pilotis



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

Garagem



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

PRADO
A localização
perfeita para
marcar a sua
história



Foto inserção

IMAGEM ILUSTRATIVA

Perfil residencial, atmosfera tranquila, diversas comodidades e a proximidade a grandes avenidas fazem do bairro Prado o cenário ideal para o novo capítulo da sua vida.

 **RUA ARISTÓTELES CALDEIRA, 309**



torino
résidence

AV. AMAZONAS
R. BRUMADINHO

R. ARISTÓTELES CALDEIRA

AV. DO CONTORNO
AV. AMAZONAS
R. BRUMADINHO
R. CUIABÁ
R. TURQUESA

 | Clube dos Oficiais

 | Academia Corpo e Água

 | Verdemar Romanina

 | Igreja Santo Cura D'Ars

 | Sacolão Hortifrutri Natural

 | Drogaria Araujo

 | Capanema Empreendimentos

 | Hospital Mater Dei

 | Colégio Pio XII

CAPANEMA
EMPREENDIMENTOS

ESTAR AO SEU LADO, NOSSO MAIOR PROJETO.

Em 2004, surgimos com o objetivo de ser uma construtora que, além de construir empreendimentos de alto padrão, se preocupa com os clientes em todos os momentos: antes, durante e após a venda.

Assim, o nosso maior projeto é manter uma relação próxima com nossos clientes, entendendo seus objetivos, desejos e anseios. Afinal, para ser diferente, é preciso entregar mais do que apenas um empreendimento. É preciso ir além, superar expectativas e realizar sonhos.

Hoje, graças a essa filosofia e à união estabelecida com nossos fornecedores, parceiros e clientes, somos uma empresa que cresce a cada dia mais.



450

APARTAMENTOS
ENTREGUES

160

APARTAMENTOS
EM CONSTRUÇÃO

30 MIL M²

EM CONSTRUÇÃO

95 MIL M²

CONSTRUÍDOS

52 MIL M²

EM LANÇAMENTOS

CAPANEMA

EMPREENDIMENTOS



📞 31 3191.8888

instagram icon [capanemaempreendimentos](#)

link icon [capanemaempreendimentos.com.br](#)

Torino Residence: Memorial de Incorporação registrado sob o nº 100223 no 7º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte, estando o empreendimento sob o regime de patrimônio de afetação previsto no art. 31-A e seguintes da Lei nº 4.591/64 (com redação dada pela Lei nº 10.931/2004). As imagens desta peça publicitária são meramente ilustrativas, bem como móveis, equipamentos, acessórios e paisagismo. Os materiais de acabamento constantes no Memorial Descritivo anexo ao contrato prevalecem sobre essas ilustrações. Todo o mobiliário e equipamentos citados nos descritivos das áreas comuns deste material fazem parte do enxoval do empreendimento, que tem seu investimento rateado por todos os adquirentes de apartamentos. *A infraestrutura para carros elétricos não inclui equipamento. **A infraestrutura para ar-condicionado conta com dreno, rede elétrica e laje técnica e não inclui equipamento.